

Opština Kozarska Dubica utvrdila je uslove ulaska investitora u Poslovnu zonu "Lipova Greda", kojim je predviđen paket stimulativnih mjera za sve potencijalne investitore. "Predviđene mjere odnose se na cijenu prodaje građevinskog zemljišta u poslovnoj zoni, koje zavise od broja novozaposlenih radnika, vrijednosti investicije i podsticanje određenih vrsta djelatnosti važnih za ukupan razvoj opštine i optimalno korišćenje rasursa", rekao je načelnik Odjeljenja za privredu i društvene djelatnosti opštine Kozarska Dubica Dragan Mataruga. Prodaja zemljišta vršiće se shodno zakonskim i podzakonskim odredbama o prodaji građevinskog zemljišta u državnoj svojini po cijeni koja će se bazirati na procjeni ovlaštenog sudskog vještaka. "Potencijalni investitor inicijativu za ulaganje u poslovnu zonu podnosiće nadležnom opštinskom Odjeljenju, a na utvrđenu cijenu zemljišta od strane ovlaštenog vještaka opština Kozarska Dubica će dati popust u zavisnosti od broja zaposlenih, vrijednosti investicije i djelatnosti", precizirao je Mataruga.

Za investitore koji namjeravaju zaposliti do 50 radnika predviđen je popust od 10 odsto, pa sve do 40 odsto za više od 150 zaposlenih. Raspon umanjenja cijene zemljišta utvrđen je i prema vrijednosti investicije od 5 do 20 odsto, te je predviđen i poseban popust za investitore koji namjeravaju da pokrenu pogon za preradu poljoprivrednih proizvoda koji će angažovati lokalne poljoprivredne proizvođača na kooperanstkoj osnovi od čak 30 odsto. "Predviđena umanjenja obračunavaće se kumulativno, te je moguće da investitor dobije popust na cijenu zemljišta do 90 odsto", naglasio je Mataruga. On je podsjetio da je krajnji efekat uspostavljanja poslovne zone "Lipova Greda" otvaranje novih radnih mjesta, povećanje bruto društvenog proizvoda, što direktno zavisi od interesa investitora za ulazak u poslovnu zonu.